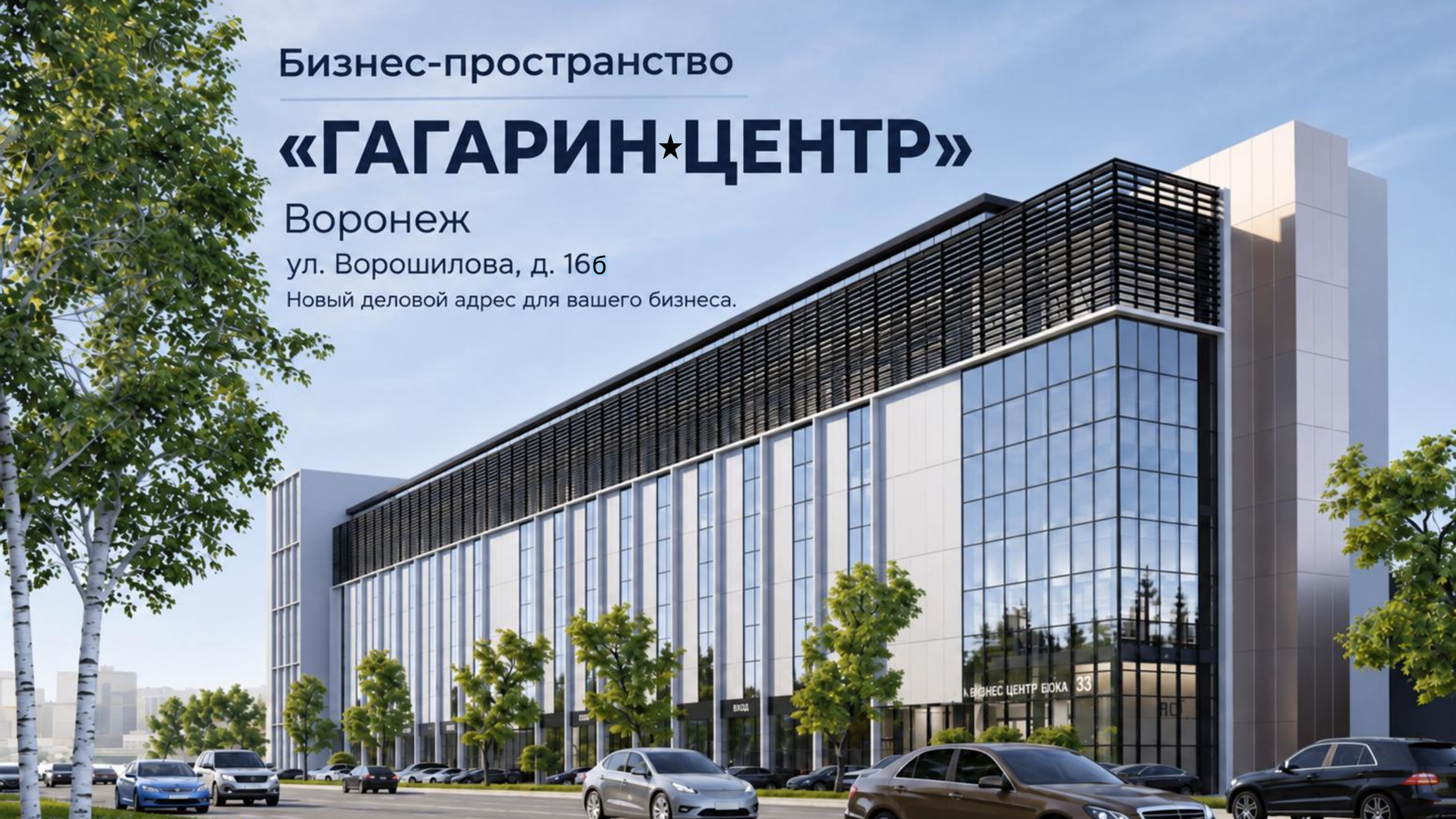

Бизнес-пространство
«ГАГАРИН★ЦЕНТР»
Воронеж
ул. Ворошилова, д. 16б
Новый деловой адрес для вашего бизнеса.
БИЗНЕС ЦЕНТР БЛОКА 33
ВХОД

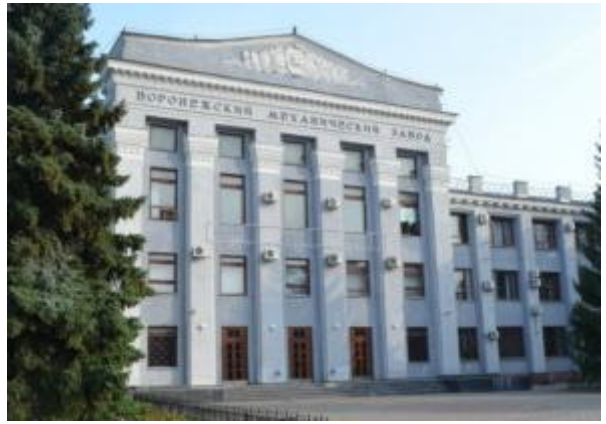
ВОРОНЕЖ — ГОРОД, В КОТОРОМ РАЗВИВАЕТСЯ БИЗНЕСА

Воронеж — крупный экономический, промышленный и деловой центр Центрального Черноземья. Здесь сосредоточены предприятия, образовательные учреждения, региональные представительства компаний и активно развивается сфера услуг.
«Гагарин Центр» становится частью современной деловой инфраструктуры города, предлагая новые возможности для размещения и развития бизнеса.

- Промышленность и технологии — сильные инженерные традиции и производственный потенциал.
- Деловая активность — среда для развития региональных и федеральных компаний.
- Новые возможности — современная коммерческая инфраструктура для бизнеса.







УДОБНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ДЛЯ БИЗНЕСА И КЛИЕНТОВ

«Гагарин-Центр» расположен на улице Ворошилова, д. 16б, в городской среде

с развитой инфраструктурой и удобными транспортными связями.

Расположение позволяет организовать комфортный доступ для сотрудников, клиентов и деловых партнёров.

Преимущества расположения:

- Удобная транспортная доступность.
- Близость к центральной части города.
- Остановки общественного транспорта.
- Собственная парковка для автомобилей.



ГАГАРИН ЦЕНТР — СОВРЕМЕННОЕ ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ БИЗНЕСА

На территории бывшей площадки КБХА формируется новое бизнес-пространство, сочетающее историю места, современную архитектуру и функциональные решения для компаний.

Выразительный стеклянный фасад, масштаб здания и разнообразие помещений создают условия для размещения бизнеса разного формата.

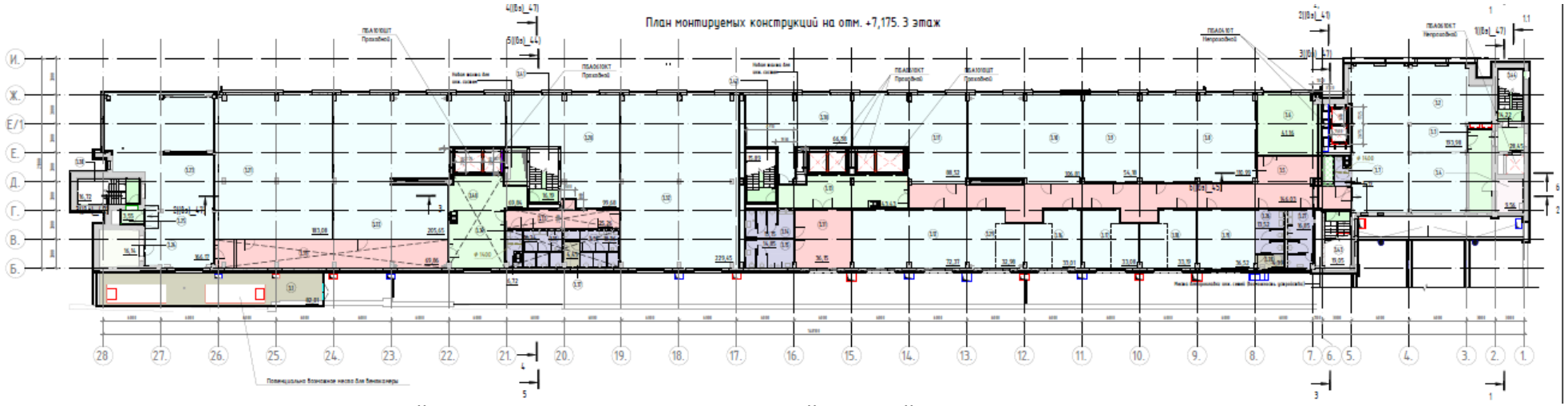
Ваш офис — часть имиджа вашей компании!



ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ БИЗНЕСА ЛЮБОГО МАСШТАБА

«Гагарин-Центр» предлагает различные форматы помещений — от компактных офисов для небольших команд до просторных блоков для крупных компаний.
Проектные планировки позволяют подобрать помещение с учётом количества сотрудников, рабочих процессов и задач бизнеса. А также **уникальные** бизнес-помещения с высотой потолков **6** метров.

Формат	Для кого
От 30 м^2	Частные практики, консультанты, небольшие компании
50–100 м^2	Агентства, юридические и бухгалтерские компании, IT-команды
100–200 м^2	Развивающиеся компании и региональные представительства
Более 200 м^2	Крупные офисы, корпоративные подразделения



*Варианты планировочных решений. Актуальное наличие помещений уточняйте в отделе аренды

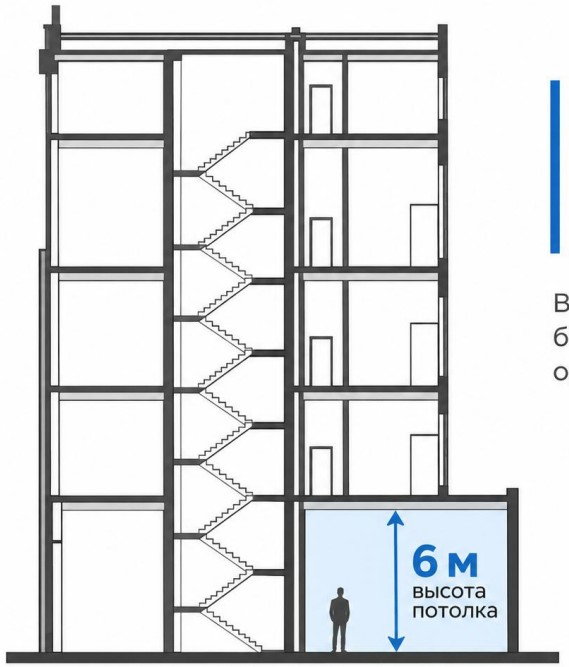
ВЫСОКИЕ ПОТОЛКИ — БОЛЬШЕ ВОЗМОЖНОСТЕЙ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА

В **«Гагарин-Центре»** предусмотрены помещения с высотой потолков до 6 метров.

Такие пространства открывают дополнительные возможности для реализации нестандартных коммерческих проектов — от просторных шоурумов до спортивных и творческих студий.

Потенциальные форматы использования:

- Спортивные и фитнес-студии
- Фото- и видеостудии
- Шоурумы и выставочные пространства
- Творческие и образовательные проекты



Помещения с потолками до 6 метров

Высокие потолки дают больше свободы для организации пространства.

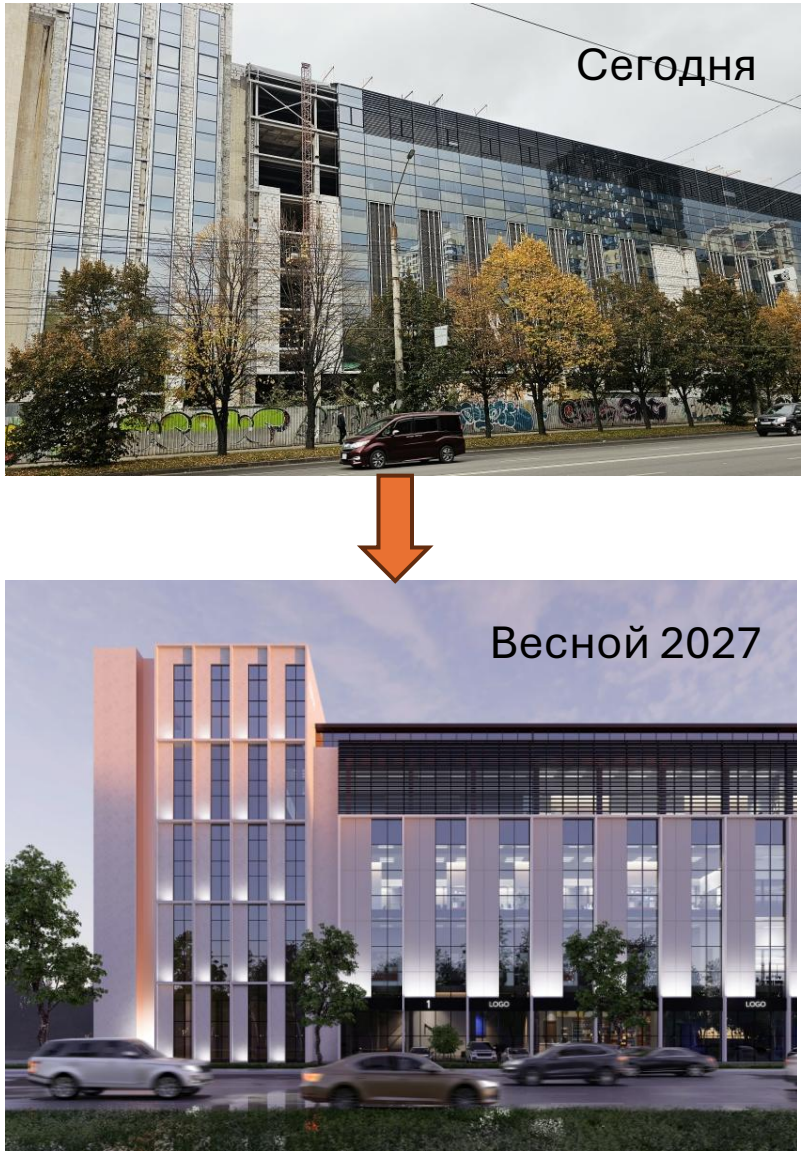
Пространство для идей, которым тесно в стандартных помещениях.

ВАШ БИЗНЕС ЗАСЛУЖИВАЕТ НОВОГО УРОВНЯ

Аренда в **«Гагарин-Центре»** — это возможность разместить компанию в современном деловом пространстве с удобным расположением и выбором помещений под разные задачи.

Почему стоит рассмотреть «Гагарин Центр»:

- **Имидж компании.** Современное здание формирует представительное впечатление у клиентов и партнёров.
- **Комфорт и доступность.** Удобная локация для ежедневной работы и деловых встреч.
- **Выбор форматов.** Помещения для небольших команд и крупных организаций.
- **Возможности развития.** Пространства под разные задачи, включая нестандартные коммерческие проекты.
- **Ранний выбор.** Возможность заранее обсудить подходящие площади и условия аренды до открытия.



ВЫБЕРИТЕ СВОЙ НОВЫЙ ДЕЛОВОЙ АДРЕС

Оставьте заявку — специалисты отдела аренды подберут помещение под задачи вашего бизнеса, предоставят планировки и расскажут об условиях аренды.

8-920-438-38-90

Марина Викторовна Терновых

(коммерческий директор)

ГАГАРИН-ЦЕНТР

г. Воронеж, ул. Ворошилова, 16б

